

烟台市市级政府定价的经营服务性收费目录清单（2025年4月）

类型	一级项目	二级项目	收费标准	收费文件（文号）	定价部门	行业主管部门	是否涉企	是否行政审批前置	是否涉进出口环节	备注
交通服务收费	一、机动车停放服务收费	公共文化、交通、体育、医疗、教育等公共设施配套停车场（库、泊位）收费，具有垄断经营特征停车场（库、泊位）收费，政府投资建设（设立）的停车场（库、泊位）收费。	市区范围小（中）型机动车1元/半小时，不足半小时按半小时计费，连续停放的，每24小时收费额最高不超过20元，夜间收费额最高不超过5元；大型机动车按小（中）型机动车收费标准的两倍计费；三轮摩托车及三轮电动车按小（中）型机动车收费标准减半计费。对新能源号牌汽车，每日(连续24小时为1日)在同一个公共停车场或道路泊位免收首个2小时停车服务费。具体收费标准详见文件。	烟发改价格〔2025〕80号	授权的市、县人民政府	住建部门	否	否	否	
	二、超限车辆停放服务费	货物看管收费	货物看管费最高收费标准：2元/吨·天，危险货物可在此基础上加收1倍费用。扣押货物在法定扣押期限内或因扣押行政机关原因超过扣押期限的，扣押发生的保管费用由行政机关承担。因车（货）主原因超过扣押期限的，当事人应向检测站（停车场）缴纳货物看管费。	烟发改价格〔2024〕394号	授权的市人民政府	交通部门	是	否	否	
公用事业服务收费	三、生活垃圾处理收费（按经营服务性收费管理的）	（一）居民生活垃圾处理收费	城市居民（含常住人口、外来暂住人口）按1元/月·人标准收取。	烟政办发〔2002〕23号	授权的市、县人民政府	城管部门	否	否	否	
		（二）非居民生活垃圾处理收费	按上年年末实际在岗职工人数（含正式工、合同工、临时工、季节工）2元/月·人标准收取。市区非居民厨余垃圾处置环节收费标准暂定为每吨36.00元，或每桶（容积240升）7.50元。市区收集运输环节收费标准由各区发展改革部门会同区城市环境卫生主管部门制定。	烟政办发〔2002〕23号 烟发改价格〔2024〕351号	授权的市、县人民政府	城管部门	否	否	否	
	四、有线数字电视基本收视维护费	居民有线数字电视基本收视维护收费	市区居民有线数字电视基本收视维护费最高收费标准：有线电视用户第一终端26元/月，实行优惠政策的用户第一终端13元/月。	烟发改价格〔2022〕437号	授权的市、县人民政府	文旅部门	否	否	否	
其他特定服务收费	五、垄断性交易平台服务收费	海洋产权交易收费	具体收费标准见相关文件。	烟发改价格〔2020〕521号	授权的市人民政府	海洋部门	是	否	否	
	六、住房物业管理费	（一）普通住宅前期物业公共服务收费	一、无电梯物业公共服务费标准：一到五级5个物业服务等级所对应的基准收费标准分别为0.25元/月·平方米、0.45元/月·平方米、0.70元/月·平方米、1.00元/月·平方米、1.25元/月·平方米；浮动幅度为上浮不超20%，下浮不限。 二、有电梯物业公共服务费标准：一到五级5个物业服务等级所对应的基准收费标准分别为0.50元/月·平方米、0.80元/月·平方米、1.00元/月·平方米、1.30元/月·平方米、1.80元/月·平方米；浮动幅度为上浮不超20%，下浮不限。	烟发改价格〔2022〕419号	授权的市、县人民政府	住建部门	否	否	否	
		（二）普通住宅车位租赁收费	室内车位租赁费基准收费标准为185元/车位·月，室外规划用于停放机动车的车位租赁费基准收费标准为100元/车位·月；浮动幅度为上浮不超20%，下浮不限。				否	否	否	
		（三）普通住宅前期物业停车服务收费	室内车位停车服务费基准收费标准为30元/车位·月，有地坪漆的基准收费标准为35元/车位·月；室外规划用于停放机动车的车位停车服务费基准收费标准为21元/车位·月；浮动幅度为上浮不超20%，下浮不限。				否	否	否	

		(四) 普通住宅前期物业车位场地使用收费	占用物业管理区域内业主共有道路或者其他公共区域停放机动车的, 可以收取车位场地使用费。基准收费标准为42元/车位·月; 浮动幅度为上浮不超20%, 下浮不限。				否	否	否	
其他特定服务收费	七、危险废弃物处置费	医疗废弃物处理收费	二级、三级医疗服务机构, 按实际占用床位数2.6元/床·日; 一级医疗服务机构, 1500元/月; 门诊部, 600元/月; 社区服务站、动物疫病预防控制机构, 400元/月; 诊所、动物医院, 180元/月; 卫生室、中医诊所、动物诊所, 100	烟发改价格〔2022〕199号 烟发改价格〔2023〕303号	授权的市人民政府	环保部门	否	否	否	
	八、特种设备检验检测收费(已按经营服务性收费管理的)	车载气瓶检验检测收费	车载压缩天然气钢瓶检验检测收费标准为220元/只(含拆装费); 车载压缩天然气钢质内胆纤维环缠绕气瓶检验检测收费标准为190元/只(含拆装费); 车载气瓶需更换零件的按不超过10%的进销差价计算零件价格。	烟发改价格〔2023〕302号	授权的市人民政府	市场监管部门	是	否	否	

注: 上述政府定价经营服务性收费项目和标准, 更新时间截止到2025年4月10日。