

2021 年烟台市房屋安全监理中心

预 算 公 开

目 录

第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、部门预算单位构成

第二部分 2021 年单位预算表

- 一、2021 年部门收支预算总表
- 二、2021 年部门收入预算表
- 三、2021 年部门支出预算表（按科目）
- 四、2021 年财政拨款收支预算表
- 五、2021 年一般公共预算财政拨款支出预算表
- 六、2021 年政府性基金预算支出预算表
- 七、财政拨款安排的基本支出预算表（政府预算支出经济分类科目）
- 八、财政拨款安排的基本支出预算表（部门预算支出经济分类科目）
- 九、2021 年部门政府采购预算表
- 十、2021 年一般公共预算“三公”经费支出预算表(含上年结转)

第三部分 2021 年单位预算情况和重要事项说明

第四部分 名词解释

第一部分

单位概况

一、主要职能

烟台市房屋安全监理中心（烟台市房屋虫害防治中心），是根据建设部 129 号令、130 号令的精神，于 2006 年 8 月经烟台市机构编制委员会批准成立的事业单位，隶属烟台市住房和城乡建设局。中心具有白蚁防治、房屋安全鉴定、房屋安全管理职能，是全市唯一一家在山东省住房和城乡建设厅备案的专业性白蚁防治机构和房屋安全鉴定机构。中心是中国物业管理协会白蚁防治专业委员会和房屋安全鉴定委员会会员单位，是全国白蚁防治一级单位，被评为全国白蚁防治先进集体、房屋安全管理和鉴定先进单位。主要职责：承担城市房屋的安全鉴定工作；负责房屋安全鉴定名录单位的资料审核、名录公示管理等工作；承担房屋使用安全知识的宣传工作；承担房屋安全业务培训等工作。承担城市房屋的白蚁预防工作；负责既往实施白蚁预防项目的后续保障和档案管理工作；负责指导城市房屋的蚁害灭治工作；承担房屋虫害的调查研究工作；承担白蚁防治知识宣传和业务培训等工作。

二、部门预算单位构成

烟台市房屋安全监理中心预算包括：烟台市房屋安全监理中心预算。

纳入烟台市房屋安全监理中心 2021 年部门预算编制范围的二级预算单位包括：

序号	单位名称	备注
1	烟台市房屋安全监 理中心	

第二部分

2021 年单位预算表

表 1 2021 年部门收支预算总表

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2021年预算	项 目	2021年预算
一、财政拨款（补助）	415.32	一、社会保障和就业支出	48.28
一般公共预算	415.32	行政事业单位养老支出	48.28
政府性基金预算		机关事业单位基本养老保险缴费支出	32.19
二、财政专户管理资金		机关事业单位职业年金缴费支出	16.09
三、事业收入		二、卫生健康支出	14.68
四、事业单位经营收入		.行政事业单位医疗.....	14.68
五、其他收入	0.14	事业单位医疗	14.68
		三、住房保障支出	359.60
		城乡社区住宅	359.60
		其他城乡社区住宅支出	359.60
本年收入合计	415.46	本年支出合计	422.56
上级补助收入		上缴上级支出	
附属单位上缴收入		对附属单位补助支出	
用事业基金弥补收支差额		结余分配	
上年结转	21.47	结转下年	
财政收回结转结余	-14.37		
收入总计	422.56	支出总计	422.56

表 2 2021 年部门收入预算表

单位：万元

[illegible]

科目代码	单位代码	单位和科目名称	总计	财政拨款(补助)			财政专户核拨资金	批准留用	事业收入	事业单位经营收入	其他收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额	上年结转(扣除财政收回部分)
				小计	一般公共预算	政府性基金									
**	**	**	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
210		卫生健康支出	14.68	14.68	14.68										
21011		行政事业单位医疗	14.68	14.68	14.68										
2101102		事业单位医疗	14.68	14.68	14.68										
221		住房保障支出	359.60	352.36	352.36						0.14				7.10
22103		城乡社区住宅	359.60	352.36	352.36						0.14				7.10
2210399		其他城乡社区住宅支出	359.60	352.36	352.36						0.14				7.10

表 3 2021 年部门支出预算表（按科目）

单位：万元

科目编码			单位编码	单位（科目）名称	总 计	基本支出	项目支出
类	款	项					
			合 计		422.56	374.16	48.40
			253	烟台市住房和城乡建设局	422.56	374.16	48.40
			253012	烟台市房屋安全监理中心	422.56	374.16	48.40
208				社会保障和就业支出	48.28	48.28	
	05			行政事业单位养老支出	48.28	48.28	
		05		机关事业单位基本养老保险缴费支出	32.19	32.19	
		06		机关事业单位职业年金缴费支出	16.09	16.09	
210				卫生健康支出	14.68	14.68	

科目编码			单位编码	单位（科目）名称	总 计	基本支出	项目支出
类	款	项					
	11			行政事业单位医疗	14.68	14.68	
		02		事业单位医疗	14.68	14.68	
221				住房保障支出	359.60	311.20	48.40
	03			城乡社区住宅	359.60	311.20	48.40
		99		其他城乡社区住宅支出	359.60	311.20	48.40

表 4 2021 年财政拨款收支预算表

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2021年预算	项 目	2021年预算
一、一般公共预算	415.32	一、社会保障和就业支出	48.28
二、政府性基金预算		行政事业单位养老支出	48.28
		机关事业单位基本养老保险缴费支出	32.19
		机关事业单位职业年金缴费支出	16.09
		二、卫生健康支出	14.68
		. 行政事业单位医疗.....	14.68
		事业单位医疗	14.68
		三、住房保障支出	352.36
		城乡社区住宅	352.36
		其他城乡社区住宅支出	352.36
本年收入合计	415.32	本年支出合计	415.32
三、上年结转	14.37	结转下年	0.00
四、财政收回结转结余	-14.37		
收入总计	415.32	支出总计	415.32

表 5 2021 年一般公共预算财政拨款支出预算表

单位：万元

科目代 码	单位代码	单位名称（科目）	总计	基本支出				项目支出
				小计	工资福利 支出	对个人和家 庭的补助	商品和服 务支出	
		合计	415.32	366.92	318.23	12.20	36.49	48.40
	253	烟台市住房和城乡建设局	415.32	366.92	318.23	12.20	36.49	48.40
	253012	烟台市房屋安全监理中心	415.32	366.92	318.23	12.20	36.49	48.40
208		社会保障和就业支出	48.28	48.28	48.28			
20805		行政事业单位养老支出	48.28	48.28	48.28			
2080505		机关事业单位基本养老保险缴费支出	32.19	32.19	32.19			
2080506		机关事业单位职业年金缴费支出	16.09	16.09	16.09			
210		卫生健康支出	14.68	14.68	14.68			

科目代码	单位代码	单位名称（科目）	总计	基本支出				项目支出
				小计	工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	
21011		行政事业单位医疗	14.68	14.68	14.68			
2101102		事业单位医疗	14.68	14.68	14.68			
221		住房保障支出	352.36	303.96	255.27	12.20	36.49	48.40
22103		城乡社区住宅	352.36	303.96	255.27	12.20	36.49	48.40
2210399		其他城乡社区住宅支出	352.36	303.96	255.27	12.20	36.49	48.40

表 6 2021 年政府性基金预算支出预算表

单位：万元

科目 代码	单位代码	单位名称（科目）	总计	基本支出				项目支出
				小计	工资福利 支出	对个人和家 庭的补助	商品和服 务支出	
		合 计	0					

注：烟台市房屋安全监理中心不涉及本表内容。

表 7 财政拨款安排的基本支出预算表

(政府预算支出经济分类科目)

单位：万元

科目编码	经济分类和科目名称	金额	
		金额	其中：一般公共预算 财政拨款安排
	合 计	366.92	366.92
505	对事业单位经常性补助	354.72	354.72
50501	工资福利支出	318.23	318.23
50502	商品和服务支出	36.49	36.49
509	对个人和家庭的补助	12.20	12.20
.....50901.	社会福利和救助	0.66	0.66
50905	离退休费	10.40	10.40
50999	其他对个人和家庭补助	1.14	1.14

表 8 财政拨款安排的基本支出预算表

（部门预算支出经济分类科目）

单位：万元

科目编码	经济分类和科目名称	金额	
		金额	其中：一般公共预算 财政拨款安排
	合 计	366.92	366.92
301	工资福利支出	318.23	318.23
30101	基本工资	90.19	90.19
30102	津贴补贴	116.98	116.98
30107	绩效工资.....	18.36	18.36
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	32.19	32.19
30109	职业年金缴费	16.09	16.09

科目编码	经济分类和科目名称	金 额	
		金 额	其中：一般公共预算 财政拨款安排
30110	职工基本医疗保险缴费	14.68	14.68
30112	其他社会保障缴费	4.89	4.89
30113	住房公积金	24.85	24.85
302	商品和服务支出	36.49	36.49
30201	办公费	2.50	2.50
30202	印刷费	0.20	0.20
30205	水费	1.50	1.50
30206	电费	3.00	3.00
30207	邮电费	3.00	3.00
30208	取暖费	4.00	4.00

科目编码	经济分类和科目名称	金 额	
		金 额	其中：一般公共预算 财政拨款安排
30211	差旅费	0.80	0.80
30213	维修（护）费	0.86	0.86
30226	劳务费	0.50	0.50
30228	工会经费	6.00	6.00
30231	公务用车运行维护费	1.00	1.00
30239	其他交通费用	0.10	0.10
30299	其他商品和服务支出	13.03	13.03
303	对个人和家庭的补助	12.20	12.20
30302	退休费	10.40	10.40
30305	生活补助	0.60	0.60

科目编码	经济分类和科目名称	金 额	
		金 额	其中：一般公共预算 财政拨款安排
30309	奖励金	0.06	0.06
30399	其他对个人和家庭的补助	1.14	1.14

表 9 2021 年部门政府采购预算表

单位：万元

科目编码			科目名称	单位编码	单位名称	资 金 来 源						
						总计	财政拨款			财政专户核拨资金	其他资金	上年结转
类	款	项	小计	一般公共预算	政府性基金预算							
					合 计	23.15	23.15	23.15				
				253	烟台市住房和城乡建设局	23.15	23.15	23.15				
				253012	烟台市房屋安全监理中心	23.15	23.15	23.15				
221					住房保障支出	23.15	23.15	23.15				
	03				城乡社区住宅	23.15	23.15	23.15				
		99			其他城乡社区住宅支出	23.15	23.15	23.15				

注：若部门无政府采购预算，请注明“***部门不涉及本表内容”，并在总计处填 0。

表 10 2021 年一般公共预算 “三公” 经费支出
预算表(含上年结转)

单位：万元

预算单位	总计	因公出国(境) 经费	公务用车购置和运行维护费			公务接待费
			小计	公务用车购置 经费	公务用车运行 维护费	
	2.50	0	2.50	0	2.50	0
烟台市房屋安全监理中心	2.50	0	2.50	0	2.50	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

第三部分

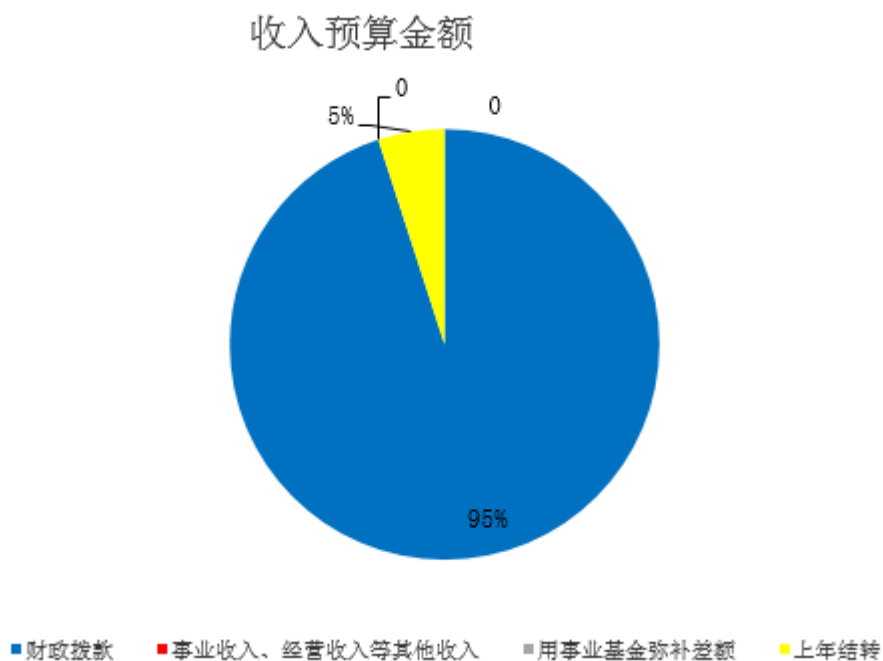
2021 年单位预算情况和 重要事项说明

一、2021 年单位预算情况说明

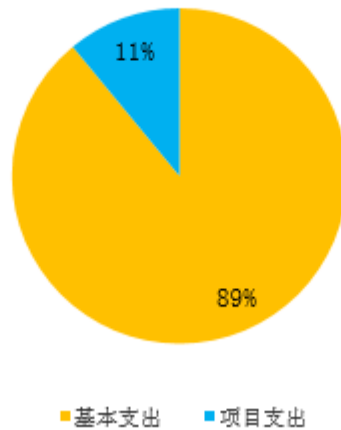
（一）收支预算总体情况

2021 年收入预算为 422.56 万元，比上年减少 98.40 万元，下降 18.88%，主要原因是响应上级要求，压减项目预算。其中：财政拨款 415.32 万元，占比 95%；事业收入、经营收入等其他收入 0.14 万元，占比 0.03%，上年结转 21.47 万元，占比 5.08%。

2021 年支出预算为 422.56 万元，比上年减少 98.40 万元，下降 18.88%，主要原因是响应上级要求，压减项目预算。其中：基本支出 374.16 万元，占比 89%；项目支出 48.40 万元，占比 11%。



支出预算金额



（二）财政拨款收支预算情况

2021 年财政拨款收入预算为 415.32 万元。其中：一般公共预算 415.32 万元。单位不涉及政府性基金。

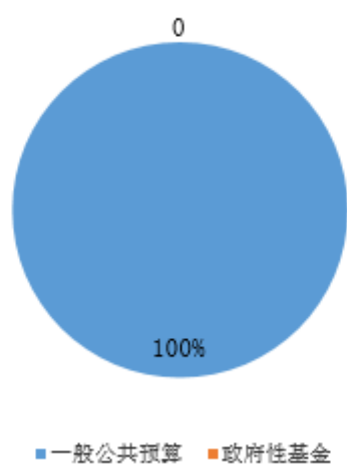
2021 年财政拨款支出预算为 415.32 万元。具体情况如下：

1. 社会保障和就业（类）支出 48.28 万元，占比 12%，主要用于行政事业单位离退休机关事业单位基本养老保险缴费支出 32.19 万元、机关事业单位职业年金缴费支出 16.09 万元。

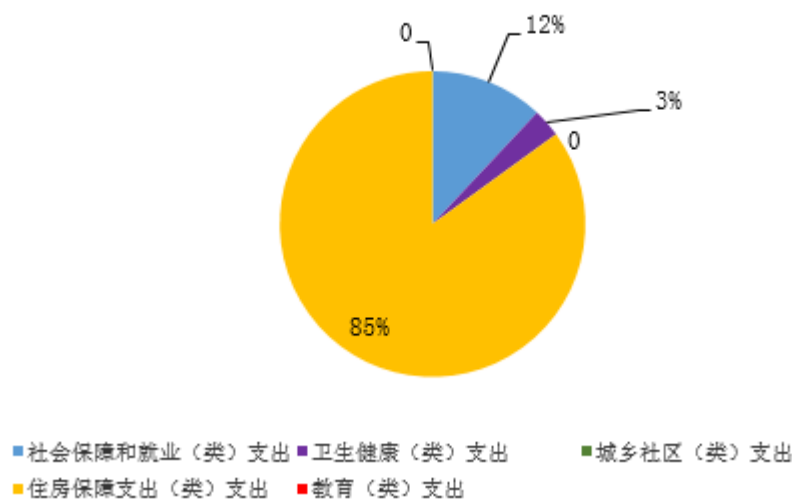
2. 卫生健康（类）支出 14.68 万元，占比 3%，主要用于事业单位医疗支出。

3. 住房保障（类）支出 352.36 万元，占比 85%，主要用于我中心在职人员工资、退休干部、的相关费用以及中心全年事业费用开支。

财政拨款收入预算金额



财政拨款支出预算金额



（三）一般公共预算财政拨款收支情况

2021 年一般公共预算财政拨款收入预算为 415.32 万元，比上年降低 1.42%，主要原因是：响应上级要求，压减项目预算资金。

2021 年一般公共预算财政拨款支出预算为 415.32 元，具体

情况如下：

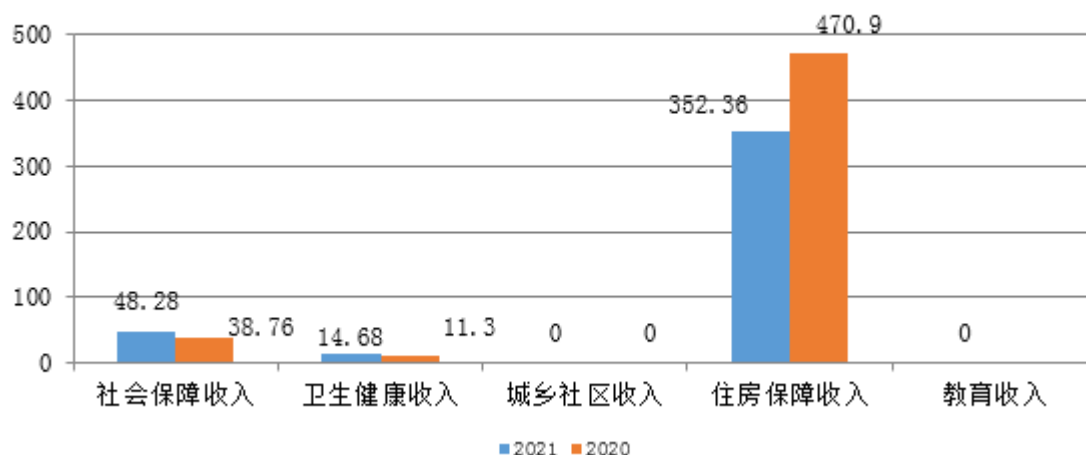
1、社会保障和就业支出（类）48.28 万元。行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）32.19 万元，占比 8%，主要用于机关事业单位基本养老保险缴费支出，比上年增加 19.72%，主要原因是：缴费基数增加。

社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）16.09 万元，占比 4%，主要用于机关事业单位职业年金缴费支出，比上年增加 19.70%，主要原因是：缴费基数增加。

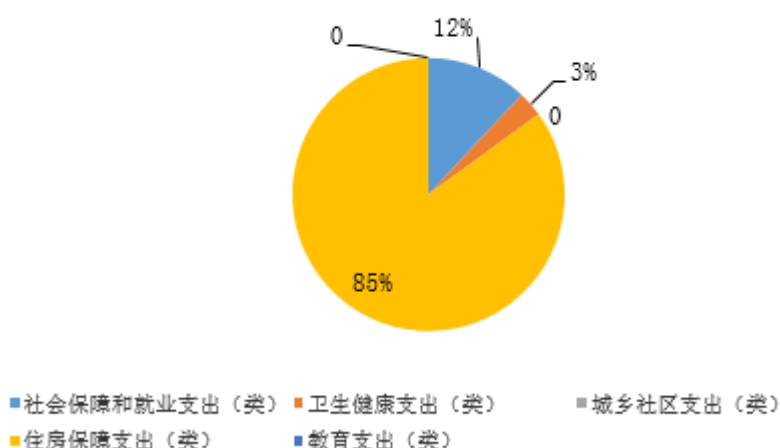
2、卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）14.68 万元，占比 3%，主要用于事业单位医疗卫生与计划生育支出，比上年增加 23.02%，主要原因是：缴费基数增加。

3、住房保障支出（类）城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）352.36 万元，占比 85%，主要用于烟台市房屋安全监理中心人员经费及履行职能相关经费，比上年减少 32.79%，主要原因是：响应上级要求，压减项目预算资金。

一般公共预算财政拨款收入金额



一般公共预算财政拨款支出金额



(四) 政府性基金预算收支

2021 年烟台市房屋安全监理中心没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

(五) 一般公共预算基本支出情况

1. 人员经费 330.43 万元，主要用于烟台市房屋安全监理中心在职人员工资补贴、离退休人员补贴、遗属补助等人员费用。按部门预算支出经济分类主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、

社会保险缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、生活补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助支出等。按政府预算支出经济分类主要包括：工资奖金津补贴、社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、社会福利和救助、离退休费、其他对个人和家庭补助、对事业单位经常性补助等。

2. 日常公用经费 36.49 万元，主要用于烟台市房屋安全监理中心日常公用经费支出。按部门预算支出经济分类主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、其他资本性支出等。按政府预算支出经济分类主要包括：办公经费、会议费、培训费、专用材料购置费、委托业务费、公务接待费、因公出国（境）费用、公务用车运行维护费、维修（护）费、其他商品和服务支出、设备购置、其他资本性支出、对事业单位经常性补助、对事业单位资本性补助等。

二、重要事项说明

（一）政府采购预算情况

2021 年政府采购预算 23.15 万元，其中，财政拨款安排 23.15 万元。主要包括：政府采购工程预算 0 万元；政府采购货物预算

1.05 万元；政府采购服务预算 22.10 万元。

（二）一般公共预算安排的“三公”经费预算情况

2021 年，通过公共预算财政拨款安排的因公出国（境）、公务用车购置及运行费、公务接待费等“三公”经费预算共 2.5 万元。

1. 因公出国（境）费预算 0 万元。
2. 公务用车购置费 0 万元。
3. 公务用车运行费预算 2.5 万元。
4. 公务接待费预算 0 万元。

与 2020 年预算相比，2021 年“三公”经费减少 1.5 万元，主要原因是由于白蚁施工量大幅减少，白蚁专用车辆的使用也随之减少。其中，因公出国（境）费 0 万元，主要原因是 2021 年预算没有出国任务；公务用车购置费 0 万元，主要原因是 2021 年没有公务用车购置需求；公务用车运行维护费减少 1.5 万元，主要原因是由于白蚁施工量大幅减少，白蚁专用车辆的使用也随之减少；公务接待费 0 万元，主要原因无公务接待支出。

（三）机关运行经费情况

机关运行经费是指用于维持行政及参照公务员法管理单位机关运行的经费，烟台市房屋安全监理中心为事业单位，无机关运行经费。

（四）国有资产占有使用情况

截至 2020 年 12 月 31 日，本中心共有车辆 2 辆，其中，其

中，机要通信和应急用车 0 辆，执法执勤用车 1 辆，离退休干部用车 0 辆，特种专业技术用车 1 辆。单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上大型设备 0 台。

2021 年部门预算未安排购买 100 万元以上大型设备。

（五）绩效目标设置情况

2021 年，本中心安排的业务类项目实行绩效目标管理，涉及当年财政拨款 57.40 万元。

其中，业务费、白蚁防治经费（城）、房屋安全检查培训等补助（城）、2019 质保金白蚁防治施工费、2020 年质保金白蚁防治经费 5 个项目绩效目标表如下：

2021 年预算支出绩效目标表

项目名称	业务费			
预算部门	烟台市住房和城乡建设局			
资金情况	财政拨款年度额:		9万元	
总体目标	长期目标（2020年-2022年）		年度目标（2021年）	
	保证单位正常运转		保证单位正常运转	
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
年度绩效指标(2021年)	产出指标	数量指标	办公费、工会经费、邮电费	22人、12个月
		质量指标	办公用品采购合格率	100%
		时效指标	办公费、邮电费、工会经费、水电暖费	2021年12月底
		成本指标	人均用水、电、办公费下降率	5%
	效益指标	生态效益	节能减排	节水10方/月，节电50度/月
		经济效益	节约水电、办公费	年均减少5%
		社会效益	提高工作效率	提升单位形象90%

		可持续影响指标	提高工作质量与效率	保证单位正常运转，提升单位形象90%
	满意度指标	上级主管部门满意度		≥95%

2021 年预算支出绩效目标表

项目名称	白蚁防治经费（城）			
预算部门	烟台市住房和城乡建设局			
资金情况	财政拨款年度额：		21.05万元	
总体目标	长期目标（2020年-2022年）		年度目标（2021年）	
	改善住房环境，减少白蚁对房屋的危害，保障长住久安		1、正常受理的市直建设工程，白蚁预防率达到100%. 2、展示柜采购合格率100%。	
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
年度绩效指标(2021年)	产出指标	数量指标	1白蚁施工面积，2、白蚁展示柜	约57万平方米；3组
		质量指标	1白蚁施工面积，2、白蚁展示柜	预防率100%；采购合格率100%
		时效指标	1白蚁施工面积，2、白蚁展示柜	2021年5月—2022年5月完成率100%；2021年7月底前完成率100%
		成本指标	1白蚁施工面积，2、白蚁展示柜	0.35元/平方米，57万平方米共计20万；0.35万元/组
	效益指标	生态效益	白蚁施工预防	减少白蚁对房屋的危害100%
		经济效益	白蚁施工预防	提高生活环境的安全100%

		社会效益	1白蚁施工面积，2、白蚁展示柜	避免房屋收到白蚁蛀食，改善住房环境，保障长住久安；提高白蚁科普宣传力度80%
		可持续影响指标	白蚁施工预防	预防保质期15年
	满意度指标	满意度指标		≥95%

2021 年预算支出绩效目标表

项目名称	房屋安全检查培训等补助（城）			
预算部门	烟台市住房和城乡建设局			
资金情况	财政拨款年度额：		9.5万元	
总体目标	长期目标（2020年-2022年）		年度目标（2021年）	
	认真做好每年全市房屋安全管理培训工 作，不断提高房屋安全管理人员的管理能 力和技术水平。		完成1次房屋使用安全知识宣传；完成1次对公布 的26家鉴定单位进行抽查；白蚁展厅建设完成率 100%；4月份和10月份举办两期全市房屋安全业 务培训。	
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
年度绩效指 标(2021年)	产出指标	数量指标	完成各项指 标	1次宣传；1次抽查；标本采集不少于三十份；2 期培训；2辆公务用车维护
		质量指标	白蚁标本采 集；车辆维护 质量	≥90%
		时效指标	2021年底完 成	100%
		成本指标	宣传、培训、 展厅建设及 鉴定抽查，种 属认定，公车 维护	制作宣传资料、展板及宣传片等≤0.78万；制作 科普宣传片等约≤2万；产生的劳务费、差旅费 其他交通费用等约≤1.5万；会议室费约≤0.6 万、授课费约≤0.6万、学员用餐、教材、文具 等其他约≤2.72万；两辆专用车辆，约≤1.5万 元运维费
	效益指标	生态效益	白蚁活体采 集种属认定	提高生态环境质量≥50%
		经济效益	公务用车运 行维护	降低维修率5%
		社会效益	1鉴定单位检 查或抽查2全 市房屋安全 管理培训	维护鉴定机构市场的秩序；加强了房屋使用安全 管理，确保全市人民群众的生命与财产安全
		可持续影响指 标	1鉴定单位检 查或抽查2培 训	提高鉴定单位人员的安全意识和职责意识；加强 房屋安全管理工作，构建常态化、网格化监管长 效管理机制。
	满意度指标	上级主管部门满意度		≥95%

2021 年预算支出绩效目标表

项目名称	2019质保金白蚁防治施工费			
预算部门	烟台市住房和城乡建设局			
资金情况	财政拨款年度额:		2.85万元	
总体目标	长期目标（2020年-2022年）		年度目标（2021年）	
	保证白蚁防治合格率。		保证白蚁防治合格率。	
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
年度绩效指标(2021年)	产出指标	数量指标	白蚁防治施工费质保金	3笔
		质量指标	白蚁防治施工验收合格后满一年无质量问题	100%
		时效指标	白蚁防治施工费质保金	2021年底
		成本指标	白蚁施工	0.31元/平方米
	效益指标	生态效益	减少白蚁对房屋的危害	100%
		经济效益	白蚁防治施工	提高生活环境安全100%
		社会效益	白蚁防治施工费质保金	保障住房长住久安
		可持续影响指标	预防保质期	预防保质期15年
	满意度指标	受益方满意度		≥95%

2021 年预算支出绩效目标表

项目名称	质保金2020年白蚁防治经费			
预算部门	烟台市住房和城乡建设局			
资金情况	财政拨款年度额:		15万元	
总体目标	长期目标（2020年-2022年）		年度目标（2021年）	
	改善住房环境，减少白蚁对房屋的危害，保障长住久安。		正常受理的市直建设工程，白蚁预防率达到100%	
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
年度绩效指标（2021年）	产出指标	数量指标	白蚁施工预防	约48万平方米
		质量指标	白蚁施工预防	100%
		时效指标	白蚁施工预防	2021年4月底履行完合同
		成本指标	白蚁施工预防	0.31元/平方米
	效益指标	生态效益	白蚁施工预防	减少白蚁对房屋的危害100%
		经济效益	白蚁施工预防	保护生活环境的安全100%
		社会效益	白蚁施工预防	避免房屋受到白蚁蛀蚀，改善住房环境，保障长住久安
		可持续影响指标	白蚁施工保质期	15年
	满意度指标	受益方满意度		≥95%

第四部分

名词解释

一、财政拨款收入：指由市级财政拨款形成的收入。按现行管理制度，市级部门预算中反映的财政拨款包括一般公共预算收入、政府性基金预算收入和国有资本经营预算收入。

二、财政专户管理资金：指单位纳入财政专户管理的资金。主要包括教育收费等。

三、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

四、事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、上级补助收入：指单位主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

六、上年结转：指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

七、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员经费和日常公用经费。

八、项目支出：指在基本支出之外为完成特定任务和事业发展目标所发生的支出。

九、“三公”经费：指市级部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），

以及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类接待（含外宾接待）支出。

十、机关运行经费：指市级行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）的财政拨款公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十一、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)指烟台市房屋安全监理中心用于开展行政事业单位离退休机关事业单位基本养老保险缴费安排的支出。

十二、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)指烟台市房屋安全监理中心用于开展行政事业单位离退休机关事业单位职业年金缴费安排的支出。

十三、卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）指烟台市房屋安全监理中心用于开展事业单位医疗卫生与计划生育安排的支出。

十四、住房保障支出（类）城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）指烟台市房屋安全监理中心用于开展在职人员

工资、退休干部、的相关费用以及中心全年事业费用安排的支出。