

# 烟台市住房和城乡建设局文件

烟建住房〔2023〕6号

## 关于公布2022年度房地产开发企业 信用等级评价结果的通知

市直有关部门，各区市住房和城乡建设(管理)局，有关企业：

2022年度房地产开发企业信用等级评价工作已结束，现将信用等级评价结果印发给你们，请按照有关要求执行，严格落实奖惩措施。

附件：2022年度房地产开发企业信用等级评价结果

烟台市住房和城乡建设局

2023年5月9日

附件

## 2022 年度房地产开发企业信用等级评价结果

(共计 592 家)

### AAA 级 (31 家)

烟台万科企业有限公司

烟台飞龙集团有限公司

山东金象泰置业有限公司

烟台房地产开发集团有限公司

烟台市银保置业有限公司

烟台龙山福邸置业有限公司

华润置地(烟台)有限公司

烟台豪申房地产有限公司

烟台市民生置业有限公司

烟台城发置业有限公司

山东盛隆置业集团有限公司

烟台金桥置业有限公司

烟台天安置业有限公司

海阳市翔鹏房地产开发有限公司

蓬莱振兴置业有限公司

山东银和怡海房地产开发有限公司

烟台丰金地产有限公司

山东中昌地产有限公司

烟台恒臻置业有限公司  
烟台市煜炜置业有限公司  
烟台市飞龙房地产开发有限公司  
烟台安德利房地产开发有限公司  
烟台大宸置业有限公司  
烟台新潮房地产开发有限公司  
烟台恒骏房地产开发有限公司  
烟台恒星置业有限公司  
烟台嘉鸿房地产开发有限公司  
烟台上宸置业有限公司  
烟台绿投置业有限公司  
桦林置业有限公司  
山东瑞东房地产开发有限公司

#### AA 级(61 家)

烟台市蓬莱区健坤置业有限公司  
山东蓬建集团义和房地产开发有限公司  
烟台金宇置业有限公司  
莱阳建业建筑集团有限责任公司  
烟台城达置业有限公司  
烟台华明房地产开发有限公司  
烟台双丰易盛房地产开发有限公司  
烟台安通置业有限公司

烟台市御基置业有限公司  
烟台宏洋置业有限公司  
蓬莱太阳岛置业有限公司  
蓬莱市茂源建筑工程有限公司  
蓬莱市茂源房地产开发有限公司  
蓬莱华盛房地产开发有限公司  
蓬莱宏升置业有限公司  
山东石岛集团有限公司  
蓬莱市华茂置业有限公司  
烟台融发汇科置业有限公司  
蓬莱市恒世置业有限公司  
山东中机和信城市建设开发有限公司  
蓬莱登州房地产开发有限公司  
蓬莱金地置业有限公司  
蓬莱市华园置业有限公司  
烟台鲁商嘉会置业有限公司  
蓬莱翔和置业有限公司  
蓬莱开元置业有限公司  
蓬莱环成房地产开发有限公司  
烟台市蓬莱区城投置业有限公司  
烟台居佳投资置业有限公司  
山东亨泰绿洲生态旅游开发股份有限公司  
烟台瑞安达置业有限公司

烟台盈科置业有限公司  
烟台嘉实置业有限公司  
烟台金潮地产有限公司  
烟台华盈房地产开发有限公司  
山东芝山集团有限公司  
烟台蓝天建设有限公司  
烟台荣光置业有限公司  
烟台顺宁投资有限公司  
烟台崑龙温泉有限公司  
烟台鲁茂置业有限公司  
蓬莱金象泰阳光海岸置业有限公司  
蓬莱华凯置业有限公司  
烟台世基置业有限公司  
烟台泉弘置业有限公司  
蓬莱市弘峰置业有限公司  
烟台市舜翔置业有限公司  
龙口嘉元华诚房地产开发有限公司  
烟台学韵雅居置业有限公司  
莱州中泰置业有限公司  
烟台龙湖置业有限公司  
莱州市枫园置业有限公司  
莱州市粮建房地产开发有限公司  
山东巨东地产有限公司

莱州凯润置业有限公司  
烟台市飞龙盛汇置业有限公司  
烟台凤栖台置业有限公司  
烟台沪丰房地产开发有限公司  
烟台银星房地产有限公司  
烟台安广置业有限公司  
烟台天门实业有限公司

**A 级（470 家）**

海阳市龙海湖置业有限公司  
山东华旗地产置业有限公司  
烟台黄裳置业发展有限公司  
烟台大华置业有限公司  
龙口市东嘉房地产开发有限公司  
龙口嘉元小镇房地产开发有限公司  
龙口市永基房业有限公司  
烟台建大合源发展有限公司  
烟台正华置业有限公司  
烟台兴达建设开发有限公司  
烟台新兴置业有限公司  
莱阳健丰置业有限公司  
莱阳泰丰置业有限公司  
烟台昂意置业有限公司

长岛万泰置业有限公司  
莱阳佳霖置业有限公司  
莱阳鼎盛义乌国际商城有限公司  
烟台共拓房地产开发有限公司  
烟台市芝罘新城置业发展有限公司  
长岛城市建设投资开发有限公司  
烟台康云产业发展有限公司  
烟台康云置业发展有限公司  
烟台广瑞置业有限公司  
烟台东银金海岸大酒店有限公司  
烟台润丰置业发展有限公司  
莱州市宏达房地产开发有限公司  
烟台伯金汉房地产开发有限公司  
烟台平土房地产有限公司  
烟台建德置业有限公司  
烟台广居源置业有限公司  
烟台发鑫置业有限公司  
海阳绿能置业有限公司  
海阳市城北房地产开发公司  
海阳市金阳房地产开发有限公司  
海阳盛林置业有限公司  
莱阳市市建建筑工程有限责任公司  
海阳鸿辉发展有限公司

烟台骏宇房地产开发有限公司  
蓬莱圣基置业有限公司  
烟台业达城市更新服务集团有限公司  
海阳市海发房地产开发有限公司  
烟台城博置业有限公司  
烟台海芙瑞置业有限公司  
烟台骏荣企业管理有限公司  
蓬莱宾海置业有限公司  
海阳金晟房地产开发有限公司  
烟台市飞龙置业有限公司  
烟台飞龙青创置业有限公司  
莱阳市鸿达房地产开发有限公司  
祥隆地产集团有限公司  
烟台梁宸地产开发有限公司  
海阳港汇房地产开发有限公司  
烟台市蓬莱区京蓬置业有限公司  
烟台瑞龙东晟置业有限公司  
烟台卓实房地产开发有限公司  
烟台金象泰紫薇花园置业有限公司  
山东嘉安建设集团有限公司  
烟台润泰置业有限公司  
烟台海韵地产开发有限公司  
莱州兴苑房地产开发有限公司

山东晟峰软件园投资发展有限公司  
烟台东盛置业有限公司  
莱州市塔埠置业有限公司  
莱州恒隆地产开发有限公司  
龙口市水建置业有限公司  
莱阳顺德盛置业有限公司  
海阳市鸿泰旅游开发有限公司  
烟台林茂置业有限公司  
烟台中赫置地有限公司  
烟台景晖置业有限公司  
烟台孚旺置业有限公司  
烟台中御房地产开发有限公司  
烟台宏德园置业有限公司  
烟台福瑞房地产开发有限公司  
烟台福园房地产开发有限公司  
烟台景晟置业有限公司  
烟台市三缘置业有限公司  
烟台冠德科技创新有限公司  
中房（莱州）置业有限公司  
烟台福昇明珠置业有限公司  
烟台泓福城市投资开发有限公司  
烟台祥泰置业有限公司  
烟台市津房置业有限公司

烟台意祥房地产开发有限公司  
莱州市福盛置业有限公司  
烟台莱泰置业有限公司  
烟台瑞茂通供应链管理有限公司  
青岛中房集团莱州中房有限公司  
烟台招商局置业有限公司  
烟台人健置业有限公司  
蓬莱亚泰兰海城市建设有限公司  
蓬莱八仙置业开发有限公司  
莱州市国安房地产开发有限公司  
蓬莱市嘉华房地产开发有限公司  
蓬莱金河置业有限公司  
烟台市房地产集团德信置业有限公司  
莱州市宝地置业有限公司  
蓬莱西城置业有限公司  
蓬莱万隆永盛投资置业有限公司  
山东乾盛房地产开发有限公司  
莱州安邦龙耀置业发展有限公司  
烟台市鹏飞置业有限公司  
烟台阳光置业有限公司  
烟台市牟平区富海房地产开发用限公司  
莱州市鼓城房地产开发有限公司  
莱州金运房地产开发有限公司

山东牧歌置业有限公司  
莱州市锦和房地产开发有限公司  
烟台市澳华置业有限公司  
莱州市合众房地产开发有限公司  
莱州昊昀地产有限公司  
莱州市恒杰置业有限公司  
烟台开发区舒家置业经济发展总公司  
莱州鼎峰瑞华置业有限公司  
莱州豪杰置业发展有限公司  
山东金日房地产开发集团有限公司  
莱州市大都锦阳置业有限公司  
莱州福祿山庄置业有限公司  
山东凯诺置业有限公司  
莱州市晟龙地产开发有限公司  
莱州金源房地产有限公司  
莱州市安邦碧桂园置业有限公司  
烟台兴邦置业有限公司  
山东璞悦置业有限公司  
莱州正承置业有限公司  
莱州福昌置业有限公司  
莱州坊苑房地产开发有限公司  
山东文景置业有限公司  
中铁建设集团金日房地产有限公司

山东嘉麟房地产开发有限公司  
莱州华盛置业有限公司  
蓬莱市金洋房地产开发有限公司  
利群莱州建设置业有限公司  
山东颐养健康集团莱州康养产业有限公司  
莱州市茂基置业有限公司  
烟台开发区佳地实业开发有限公司  
烟台悦鑫置业有限公司  
龙口碧桂园西城置业有限公司  
龙口市中莱房地产有限公司  
龙口市中开房地产有限公司  
龙口新泰房地产开发有限公司  
烟台福华置业有限公司  
龙口福晨置业有限公司  
山东坤祥置业有限公司  
龙口市澳晟房地产开发有限公司  
山东新茂房地产开发有限公司  
山东龙口天鸿置业有限公司  
龙口市华龙建安工程有限公司  
烟台中际房地产开发有限公司  
龙口市嘉鑫置业有限公司  
山东颐养健康集团龙盛地产有限公司  
莱阳市方圆房地产开发有限责任公司

莱阳市伊士曼置业有限责任公司  
山东鲁花建筑开发有限公司  
莱阳裕隆建筑工程有限公司  
烟台泰邦置业集团有限公司  
烟台建大诚润置业有限责任公司  
炎黄置业发展有限公司  
烟台沐源置业有限公司  
龙口市福盛置业有限公司  
山东建发有限公司  
莱阳中高房地产开发有限公司  
莱阳万源置业有限公司  
烟台市莱山区全兴置业有限公司  
招远市城市建设综合开发有限责任公司  
烟台上林房地产开发有限公司  
山东道恩置业有限公司  
烟台嘉瑞置业有限公司  
莱州市蓬海置业有限公司  
莱阳然润置业有限公司  
烟台环宇房地产开发有限公司  
烟台万康房地产开发有限责任公司  
山东龙新建设集团有限公司  
海阳市昊瀚置业有限公司  
莱阳茂昌世纪置业有限公司

招远华东置业有限公司  
莱州市金德电力房地产开发有限责任公司  
莱阳隆晟置业有限公司  
山东云尧置业有限公司  
蓬莱市凤凰置业有限公司  
烟台博晟房地产开发有限公司  
蓬莱裕源置业有限公司  
烟台大商投资有限公司  
海创福业（烟台）地产有限公司  
烟台乐天置业有限公司  
招远市远大时代置业有限公司  
招远市新悦城投房地产开发有限公司  
招远市新悦城市投资有限公司  
烟台御府置业有限公司  
山东清泉集团有限公司  
招远市华清置业有限公司  
招远青建创峰置地有限公司  
烟台华发置业有限公司有限公司  
烟台市铭嘉金润房地产开发有限公司  
烟台中海福昌地产有限公司  
烟台乐天养老产业有限公司  
烟台百年置业有限公司  
烟台奥欣德房地产开发有限公司

烟台奇泉置业有限公司  
烟台舜德置业有限公司  
山东润城房地产开发有限公司  
烟台市富圣置业有限公司  
栖霞市万家置业有限公司  
烟台同实房地产开发有限公司  
烟台中竹源置业有限公司  
烟台义丰新世纪房地产开发有限公司  
烟台东森置业有限公司  
山东省长岛县铭航置业有限公司  
烟台锦德置业有限公司  
招远市建筑房地产开发有限公司  
烟台五洲置业有限公司  
莱州市盛世房地产有限公司  
烟台开发区兴华房地产开发有限公司  
烟台市万光兆瑞置业有限公司  
烟台鲁商地产有限公司  
莱阳市营海置业有限公司  
龙口阳光海岸滨海房地产开发有限公司  
烟台万菱房地产开发有限公司  
莱阳市城市建设投资集团有限公司  
烟台瑞高房地产开发有限公司  
莱阳日昕泰置业有限公司

烟台广茂置业有限公司  
烟台恒昌旅游开发有限公司  
莱阳裕景隆置业有限公司  
莱阳市顺天泰房地产开发有限公司  
长岛先磊置业有限公司  
烟台瑾宇装饰有限公司  
山东招金产业发展有限公司  
山东贵玺置业有限公司  
山东森霆置业有限公司  
烟台泰禾源置业有限公司  
莱州安邦龙力置业发展有限公司  
水投（烟台）文旅康养产业发展有限公司  
烟台融汇房地产开发有限公司  
莱阳嘉安置业有限责任公司  
莱州星忆置业有限公司  
莱州市金鸿置业有限公司  
海阳市信诚置业有限公司  
海阳市永盛置业有限公司  
山东双祥房地产开发有限公司  
山东建特置业有限责任公司  
蓬莱华隆房地产开发有限公司  
烟台恒达置业发展有限公司  
烟台市芝罘区鸿璟房地产开发有限公司

烟台龙燕房地产开发有限公司  
山东威德置业集团有限公司  
烟台君瑞达置业有限公司  
烟台香花岛旅游开发有限公司  
烟台玺萌房地产开发有限公司  
烟台传化置业有限公司  
莱阳万商大市场置业有限公司  
烟台市福山城镇房地产联合开发公司  
山东圣木实业有限公司  
烟台晟城置业有限公司  
烟台宝城房地产有限公司  
招商局地产（烟台）有限公司  
莱阳盈丰置业有限公司  
烟台硕钧置业有限公司  
烟台金象泰烟建花园置业有限公司  
山东晓龙集团有限公司  
海阳市禄达置业有限公司  
海阳锦鸿置业有限公司  
海阳市中凯房地产开发有限公司  
招远市金光房地产开发有限公司  
烟台达源置业有限公司  
烟台房地产集团华宇置业有限公司  
烟台天爱置业有限公司

烟台市运基房地产开发有限公司  
烟台锦泽置业投资有限公司  
烟台珠玑哈马碧瑞拓置业有限公司  
烟台珠玑哈马碧瑞铭置业有限公司  
烟台华秀置业有限公司  
烟台晟茂实业有限公司  
烟台金龙腾飞房地产开发有限公司  
烟台大洋置业发展有限公司  
烟台宏锦置业发展有限公司  
烟台业达实业有限公司  
海阳彤利置业有限公司  
海阳恒丰置业有限公司  
海阳市鸿昊置业有限公司  
烟台浙商房地产开发有限责任公司  
烟台嘉景房地产开发有限公司  
烟台北大川旅游度假风景区有限责任公司  
烟台恒邦房地产开发有限公司  
烟台远杨房地产开发有限公司  
烟台市东泰置业有限公司  
蓬莱博展房地产有限公司  
烟台世德房地产开发有限公司  
山东港盛置业有限公司  
烟台中冶京诚置业有限公司

海阳新安置业有限公司  
海阳市嘉禾置业有限公司  
烟台新贵都置业有限公司  
烟台致海置业有限公司  
海阳和泰置业有限公司  
山东高盛置业有限公司  
烟台通盛置业有限公司  
烟台新潮骏程置业有限公司  
烟台都汇房地产开发有限公司  
烟台中铁置业有限公司  
烟台开发区鑫发经济发展总公司  
烟台市万光万顺置业有限公司  
烟台经济技术开发区金光经济发展总公司  
栖霞安泰置业有限公司  
烟台建源置业有限公司  
海阳金坤置业有限公司  
海阳市海翔置业有限公司  
烟台红天下商贸有限公司  
烟台中泰置业有限公司  
烟台天辰房地产开发有限公司  
烟台旭瑞置业有限公司  
烟台仙海房地产开发有限公司  
烟台卓润置业有限公司

烟台锦尚房地产发展有限公司  
烟台恒睿房地产开发有限公司  
烟台远东房地产开发有限公司  
招远鸿福德润房地产开发有限公司  
中节能（山东）节能环保科技有限公司  
烟台兴盛置业有限公司  
海阳保利达旅游置业有限公司  
海阳盛誉置业有限公司  
海阳市民主置业有限公司  
海阳银沙置业有限公司  
海阳市鑫泰置业有限公司  
烟台明康置业有限公司  
烟台领秀房地产开发有限公司  
烟台旭家房地产开发有限公司  
烟台恒通地产有限公司  
烟台馨逸园置业有限公司  
烟台金佳置业有限公司  
烟台盛祥置业有限公司  
烟台市福山区物资发展有限公司  
烟台润弘置业有限公司  
山东深海实业开发集团有限公司  
山东大农冷链物流有限公司  
烟台御花园老年公寓有限公司

烟台新潮海兴置业有限公司  
烟台泰禾府置业有限公司  
烟台赛格置业有限公司  
烟台绿健置业有限公司  
烟台鑫宏置业有限公司  
海阳市光映置业有限公司  
烟台春霖置业有限公司  
海阳富达置业有限公司  
烟台大森置业有限公司  
烟台旭博房地产有限公司  
海阳亚美置业有限公司  
海阳市林宁置业有限公司  
烟台丰禾房地产开发有限公司  
烟台万泰文化旅游开发有限公司  
海阳市天工置业有限公司  
海阳盛泰房地产开发有限公司  
山东通达信房地产开发有限公司  
海阳市虎山旅游开发有限公司  
烟台绿晟置业有限公司  
烟台丰达福置业有限公司  
烟台伟通置业有限公司  
烟台市翔海浩顺房地产开发有限公司  
龙口市大都房地产开发有限公司

海阳市鹏林置业有限公司  
烟台华信房地产开发有限公司  
烟台尧尚置业有限公司  
烟台胜利房地产开发有限公司  
首尔星宝置业（烟台）有限公司  
烟台天马产业开发有限公司  
山东明镁置业有限公司  
烟台东旭置业有限公司  
烟台德迈置业有限公司  
烟台裕景兴业房地产有限公司  
招远市嘉晨房地产开发有限公司  
招远天园置业有限公司  
山东玲珑置业有限公司  
招远市浩乾置业有限公司  
招远市金城房地产开发公司  
山东中合置业有限公司  
招远市金百置业有限公司  
海阳市昊海置业有限公司  
中城新邸置业有限公司  
招远市仁和置业有限公司  
烟台华建置业有限公司  
招远市金晖房地产开发有限公司  
山东嘉士德投资置业有限公司

烟台祥隆置业有限公司  
烟台君庭置业有限公司  
招远市丽苑置业有限公司  
海阳市高新纬达置业有限公司  
海阳日升置业有限公司  
招远岔河置业有限责任公司  
烟台春竹房地产开发有限公司  
招远市玖禾置业有限公司  
招远汉唐房地产开发有限公司  
招远市大地置业有限公司  
烟台广泰置业有限公司  
海阳凯利房地产开发有限公司  
烟台润鼎置业有限公司  
烟台恒基投资置业有限公司  
烟台恒德置业有限公司  
海阳金海湾置业有限公司  
山东港口产城融合发展烟台有限公司  
烟台百俊房地产开发有限公司  
烟台顺兴置业有限公司  
海阳大昭置业有限公司  
烟台传承置业有限公司  
招远怡然阁房地产开发有限公司  
招远市南炉房地产开发有限公司

招远市中庸房地产开发有限公司  
山东云龙置业有限公司  
招远金潮德润置业有限公司  
招远恒泰置业有限公司  
山东玲珑酒业有限公司  
招远国资商城房地产管理有限公司  
招远金地置业有限公司  
烟台润佳房地产有限公司  
招远市泽惠地产有限公司  
山东中矿置业有限公司  
烟台金益德投资置业有限公司  
招远丽湖置业有限公司  
山东招金置业发展有限公司  
烟台御山置业有限公司  
招远温泉置业有限公司  
海阳市盛华堂置业有限公司  
烟台盐粮集团有限公司海阳分公司  
海阳市佰谊达置业有限公司  
海阳莊源房地产开发有限公司  
烟台市宏丰置业发展有限责任公司  
烟台市城渝房地产开发有限公司  
烟台市城新房地产开发有限公司  
烟台埃特置业有限公司

烟台通用置业有限公司  
烟台锦辰房地产开发有限公司  
烟台万竹房地产开发有限公司  
烟台宝龙金骏房地产有限公司  
海阳市新策房地产开发有限公司  
烟台富邦正信房地产开发有限公司  
栖霞市宝华置业有限公司  
栖霞市东盛置业有限公司  
招远市福源房地产开发有限公司  
烟台金筑置业有限公司  
招远市东润置业有限公司  
烟台南洋开发投资有限公司  
招远市盛龙房地产开发有限公司  
烟台吉安置业有限公司  
烟台蔚景华城房地产开发有限公司  
烟台佰和投资有限公司  
烟台容润置业有限公司  
烟台天骏置业有限公司  
烟台正大国民实业发展有限公司  
烟台华景置业有限公司  
烟台瑞邦置业有限公司  
烟台沐泽置业发展有限公司  
烟台海怡国际发展置业有限公司

烟台新华产融置业有限公司  
烟台云祥置业有限公司  
烟台翰赐置业有限公司  
海阳金海置业有限公司  
烟台力高置业有限公司  
海阳市阳阳房地产开发有限公司  
烟台佰祥置业有限公司  
中海海盛(烟台)地产有限公司  
烟台高新城市投资开发有限公司  
烟台金东房地产经济发展有限公司  
烟台金海置业有限公司  
烟台绿科置业有限公司  
烟台青桦投资有限公司  
烟台北方置业有限公司  
烟台市台海置业有限公司  
烟台山海花园投资开发有限公司  
烟台国汇置业有限公司  
烟台大地房地产开发有限公司  
海阳百宏置业有限公司

**B 级 (24 家)**

烟台千乐置业有限公司  
烟台博源房地产开发有限公司

招远市泉兴置业有限公司  
山东华都置业有限公司  
招远华希置业有限公司  
海阳市凤阳置业有限公司  
烟台勤能置业有限公司  
烟台德方置业有限公司  
烟台开发区奇章经济发展总公司  
山东祺泰房地产有限公司  
烟台海风置业有限公司  
烟台雨村园置业有限公司  
烟台云墅投资有限公司  
烟台悦岛置业有限公司  
烟台开发区地雅置业有限公司  
烟台王合房地产开发有限公司  
烟台金铭置业有限公司  
烟台佰瑞置业有限公司  
烟台融祥房地产开发有限公司  
烟台共耀房地产开发有限公司  
海阳富阳置业有限公司  
烟台融安房地产开发有限公司  
烟台云海置业有限责任公司  
烟台碧和房地产有限公司

**C级（6家）**

烟台新鸿宇置业有限公司

烟台磁山圣水天苑置业有限公司

烟台中海国际房地产开发有限公司

烟台泰恒房地产有限公司

招远金泉置业有限公司

烟台佳安房地产开发有限公司

依申请公开

---

烟台市住房和城乡建设局办公室

2023年5月9日印发