

中华人民共和国  
建设工程规划许可证

(副本) 370682201800060  
编号

根据《中华人民共和国城市规划法》第三十二条规定，经审定，本建设工程符合城市规划要求，准予建设。

特发此证

发证机关

日期

2018年9月19日



Gs

|                |                                                     |
|----------------|-----------------------------------------------------|
| 建设单位           | 烟台硕钧置业有限公司                                          |
| 建设项目名称         | 烟台恒大世纪文化城1-11、1-14商住建设项目<br>A7#、A12#、A13#、A23#、A31# |
| 建设位置           | 莱阳市滨海大道北、五龙河东                                       |
| 建设规模           | 总计63221.27M <sup>2</sup>                            |
| 有效期至2019年9月17日 |                                                     |
| 附图及附件名称        |                                                     |

烟台恒大世纪文化城1-11、1-14商住建设项目A7#、A12#、A13#、A23#、A31#

| 序号 | 楼栋号  | 总建筑面积    | 总建筑面积(地上)<br>(m <sup>2</sup> ) | 地上层数 | 总建筑面积(地下) | 地下总层数 |
|----|------|----------|--------------------------------|------|-----------|-------|
| 1  | A7#  | 16289.29 | 14988.57                       | 33   | 1300.72   | 3     |
| 2  | A12# | 10239.78 | 9284.28                        | 28   | 955.5     | 3     |
| 3  | A13# | 15318.05 | 14021.75                       | 31   | 1296.3    | 3     |
| 4  | A23# | 9947.09  | 9299.68                        | 28   | 647.41    | 2     |
| 5  | A31# | 11427.06 | 10570.73                       | 28   | 856.33    | 2     |
| 合计 |      | 63221.27 |                                |      |           |       |

许可事项

- 一、本证副本是城市规划区内工程在建时规划许可的法律凭证。工程在规划竣工验收合格后，凭该副本换取正本，办理有关房产登记手续费。
- 二、凡未取得本证或不按本证规定进行建设，均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可，本证的各项规定均不得随意变更。
- 四、建设工程施工期间根据城市规划行政主管部门的要求，建设单位有义务随时将本证提交查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。