

烟台第一职业中等专业学校空调安装线路改造（政府采购工程、面向中小企业）竞争性磋商公告（预采购）

项目概况

烟台第一职业中等专业学校空调安装线路改造（政府采购工程、面向中小企业）的潜在施工单位应在烟台市电子招投标交易平台 <http://ggzyjy.yantai.gov.cn:9098/TPBidder/memberLogin> 采购文件领取菜单获取磋商文件，并于 2026 年 2 月 3 日 9:00（北京时间）前上传电子响应文件。

一、项目基本情况：

- 1、项目编号：SDGP370600000202602000023；
- 2、项目名称：空调安装线路改造（政府采购工程、面向中小企业）；
- 3、采购方式：竞争性磋商；
- 4、预算金额：400000 元；
- 5、最高限价（控制价）：390651.63 元；
- 6、采购需求：详见附件；
- 7、合同履行期限：详见磋商文件；
- 8、本项目不接受联合体参加。

二、施工单位的资格要求：

1. 施工单位须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并提供以下证明材料：

（1）施工单位须为在中国境内注册，具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；

（2）参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录；

（3）具有财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；

（4）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（5）无不良信用信息记录（采购人、采购代理机构负责查询）。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购（与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外）；施工单位应符合《中小企业划型标准规定》规定的中小企业划分标准，本次采购标对应的中小企业划分标准所属行业为《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）中建筑业行业。在政府采购活动中，残疾人福利性

单位、监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求：施工单位须具有建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质，并具有有效的《安全生产许可证》

三、获取磋商文件：

磋商文件下载时间：2026 年 1 月 24 日至 2026 年 1 月 30 日 17:00（北京时间）。

获取磋商文件方式：登录烟台市公共资源政府采购交易平台（<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/>）免费下载磋商文件（文件格式.YTZF），不提供纸质磋商文件。

四、响应文件提交：

电子响应文件上传截止时间：2026 年 2 月 3 日 9:00（北京时间），截止时间后，电子交易平台自动关闭响应文件上传入口，逾期未上传的或无法被系统读取的响应文件，将按无效响应文件处理。

五、开启

时间：2026 年 2 月 3 日 9:00（北京时间）

地点：施工单位需提前下载腾讯会议软件，线上观看开标现场视频，腾讯会议房间号：805-457-827，无需到现场参加磋商会议。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜：

1. 本项目采用“不见面开标”方式，施工单位根据烟台市公共资源交易网发布的“烟台市政府采购交易系统（新版）操作手册（供应商）”（下载地址：<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/zwgk/005002/005002002/20250424/0644cdc8-ce21-4a1a-bc1f-8df5cb062f63.html>）的相关规定进行操作。如有技术问题，请联系国泰新点软件股份有限公司，联系电话：0535-6788614。

2. CA 数字证书办理：本项目采用电子标，凡有意参与本项目的潜在施工单位须在参加政府采购活动前办理 CA 数字证书（电子印章）。请各施工单位仔细阅读《烟台市公共资源交易平台 CA 数字证书办理指南》（烟台市公共资源交易信息网→下载中心→下载数字证书办理指南）并按照须知要求办理，在“烟台市政府采购系统”点击“CA 激活”，完成 CA 数字证书与账号的绑定。

【数字证书（CA）办理咨询电话：0535-6788612 宋工，咨询 QQ 号：1063286986；

电子交易平台使用咨询电话：0535-6788614、4009980000 使用咨询群：
1124305721】

3. 施工单位注册：凡有意参加本次政府采购的施工单位必须提前在中国山东省政府采购信息公开平台（<http://www.ccgp-shandong.gov.cn>）和烟台市公共资源政府采购交易平台（<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/>）进行注册（已注册的施工单位无须重复注册）。

请务必确保中国山东省政府采购信息公开平台登记的统一社会信用代码与烟台市公共资源政府采购交易平台一致，否则将无法有效地参与政府采购活动。施工单位未按上述方式登记注册导致无法磋商的，由施工单位自行承担相应后果和责任。

4. 下载磋商文件：潜在施工单位须在获取磋商文件截止时间前登录烟台市公共资源政府采购交易平台免费下载本项目的电子磋商文件（文件格式.YTZF），逾期将无法下载。

5. 为进一步发挥政府采购政策功能，充分利用政府采购合同的信用价值以及在政府采购活动中形成的数据价值，有效破解中小企业融资难融资贵以及政府采购合同融资中存在的突出问题，山东省财政厅牵头开发了“山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台”（网址：<http://www.ccgp-shandong-rz.cn/>），现已启动运行。各施工单位如有政府采购合同融资、担保和保函等各类融资服务需求的，请关注“山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台”的融资渠道和政策。

6. 异议渠道：政府采购供应商质疑、投诉等行政裁决事项，优先通过全省政府采购行政裁决系统提交，全省政府采购行政裁决系统访问路径：登录“山东省政府采购网”，点击“行政裁决”模块进入。操作指南详见网站专栏，业务咨询请联系技术支持热线(968123 转 4)。

7. 本项目为预采购项目，存在项目取消或终止的风险，施工单位在参与本项目的磋商过程中须充分考虑预采购项目的风险。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系：

1、采购人信息

名 称：烟台第一职业中等专业学校

地址：烟台市莱山区民裕大街 3398 号

联系方式：0535-6239296

2、采购代理机构信息

名 称：山东中宇项目管理咨询有限公司

地 址：烟台市莱山区迎春大街 171 号润华大厦 2 号楼 11 层

联系方式：0535-6709837

3、项目联系方式

项目联系人：丁贤杰、陶丽琴

电 话：0535-6709837

发布人：山东中宇项目管理咨询有限公司

发布日期：2026 年 1 月 23 日