

烟台市住房公积金管理中心政务服务事项“减证便民”服务指南

| 序号 | 哪些事项能够减证便民 | 找谁办 | 哪些申请材料能减免 | 什么方式帮您减免 | 备注 |
|----|----------------------------|--------------|----------------|-----------|--|
| 1 | 偿还公积金贷款提取住房公积金 | 烟台市住房公积金管理中心 | 结婚证 | 数据共享或电子证照 | 因各部门政务数据及电子证照数据覆盖范围受限,仅可对可获取到数据或电子证照的材料进行减免。办事人可通过爱山东领取相应材料的电子证照,在窗口出示授权码,由工作人员扫码下载获取电子证照后,可替代实体证照原件;线上业务经过办事人授权后,可在线获取到相应材料的政务数据或电子证照的,可替代实体申请材料直接办件。 |
| | | | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 2 | 偿还商贷提取住房公积金 | 烟台市住房公积金管理中心 | 受托人身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 不动产权证书 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 结婚证 | 数据共享或电子证照 | |
| 3 | 出境定居提取住房公积金 | 烟台市住房公积金管理中心 | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 受托人身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 4 | 个人住房公积金缴存贷款信息查询 | 烟台市住房公积金管理中心 | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 5 | 购买新建自住住房公积金贷款 | 烟台市住房公积金管理中心 | 出生医学证明 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 结婚证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 借款人(含共同申请人)身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 居民户口簿 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 离婚证 | 数据共享或电子证照 | |
| 6 | 购买再交易自住住房公积金贷款 | 烟台市住房公积金管理中心 | 受托人身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 出生医学证明 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 交易房产的不动产权证书 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 结婚证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 借款人(含共同申请人)身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 居民户口簿 | 数据共享或电子证照 | |
| 7 | 购买自住住房提取住房公积金 | 烟台市住房公积金管理中心 | 离婚证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 契税完税凭证 | 无需此材料 | |
| | | | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 受托人身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 不动产权证书 | 数据共享或电子证照 | |
| 8 | 建造、翻建、大修自住住房提取住房公积金 | 烟台市住房公积金管理中心 | 保障性住房准购证明文件 | 无需此材料 | |
| | | | 建设工程规划许可证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 结婚证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 9 | 开具单位住房公积金缴存证明 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 10 | 开具异地贷款缴存使用证明 | 烟台市住房公积金管理中心 | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 11 | 开具职工住房公积金缴存证明 | 烟台市住房公积金管理中心 | 受托人身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 12 | 开具住房公积金个人住房贷款全部还清证明 | 烟台市住房公积金管理中心 | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 13 | 老旧小区改造加装电梯提取住房公积金 | 烟台市住房公积金管理中心 | 受托人身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 不动产权证书 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 结婚证 | 数据共享或电子证照 | |
| 14 | 离休提取住房公积金 | 烟台市住房公积金管理中心 | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 离休证 | 数据共享或电子证照 | |
| 15 | 确有困难的单位住房公积金降低缴 | 烟台市住房公积金管理中心 | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 16 | 确有困难的单位住房公积金申请缓 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 17 | 提前部分偿还住房公积金贷款 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 18 | 提前还清住房公积金贷款 | 烟台市住房公积金管理中心 | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 受托人身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 19 | 提前退休提取住房公积金 | 烟台市住房公积金管理中心 | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 受托人身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 退休证 | 数据共享或电子证照 | |
| 20 | 完全丧失劳动能力,并与单位终止劳动关系提取住房公积金 | 烟台市住房公积金管理中心 | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 21 | 委托按月冲还公积金贷款解约 | 烟台市住房公积金管理中心 | 受托人身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 22 | 委托按月冲还公积金贷款签约 | 烟台市住房公积金管理中心 | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 23 | 正常退休提取住房公积金 | 烟台市住房公积金管理中心 | 身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 受托人身份证 | 数据共享或电子证照 | |
| 24 | 职工死亡或者被宣告死亡提取住房公积金 | 烟台市住房公积金管理中心 | 继承人或受赠人的身份证件 | 数据共享或电子证照 | |
| | | | 死亡医学证明 | 数据共享或电子证照 | |
| 25 | 住房公积金补缴 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 | |

| | | | | |
|----|-----------------|--------------|------------------|-----------|
| 26 | 住房公积金单位缴存登记 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 |
| | | | 加盖公章的法定代表人身份证复印件 | 数据共享或电子证照 |
| | | | 民办非企业单位登记证书 | 数据共享或电子证照 |
| | | | 社会团体法人登记证书 | 数据共享或电子证照 |
| | | | 事业单位法人证书 | 数据共享或电子证照 |
| | | | 营业执照 | 数据共享或电子证照 |
| 27 | 住房公积金单位缴存登记信息变更 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位缴存登记事项变更的证明材料 | 数据共享或电子证照 |
| 28 | 住房公积金单位缴存登记注销 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 |
| 29 | 住房公积金个人账户封存 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 |
| 30 | 住房公积金个人账户启封 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 |
| 31 | 住房公积金个人账户设立 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 |
| | | 烟台市住房公积金管理中心 | 开户职工身份证 | 数据共享或电子证照 |
| 32 | 住房公积金个人账户同城转移 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 |
| 33 | 住房公积金个人账户信息变更 | 烟台市住房公积金管理中心 | 身份证 | 数据共享或电子证照 |
| 34 | 住房公积金个人账户异地转移接续 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 |
| | | | 身份证 | 数据共享或电子证照 |
| 35 | 住房公积金汇缴 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 |
| 36 | 住房公积金缴存比例调整 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 |
| 37 | 住房公积金缴存基数调整 | 烟台市住房公积金管理中心 | 单位经办人身份证 | 数据共享或电子证照 |
| 38 | 租赁公共租赁住房提取住房公积金 | 烟台市住房公积金管理中心 | 结婚证 | 数据共享或电子证照 |
| | | | 身份证 | 数据共享或电子证照 |
| | | | 受托人身份证 | 数据共享或电子证照 |
| 39 | 租赁自住住房提取住房公积金 | 烟台市住房公积金管理中心 | 房屋租赁登记备案证明 | 数据共享或电子证照 |
| | | | 结婚证 | 数据共享或电子证照 |
| | | | 身份证 | 数据共享或电子证照 |
| | | | 受托人身份证 | 数据共享或电子证照 |

各机构地址及咨询电话

| 机构 | 地址 | 咨询电话 |
|--------------|-------------------------------|-----------------|
| 烟台市住房公积金管理中心 | 莱山区银海路46号市政服务中心1楼D区住房公积金服务区 | 6669257 |
| 芝罘管理部 | 芝罘区南大街9号金都大厦17楼 | 2118906、2118909 |
| 莱山管理部 | 莱山区迎春大街170号金贸中心16楼 | 6715758、6906393 |
| 福山管理部 | 福山区县府街196号 | 2139888、2130667 |
| 牟平管理部 | 牟平区正阳路368号政务服务中心办事大厅2楼 | 4227084、8947089 |
| 海阳分中心 | 海阳市黄海大道中路南京街21号海发大厦二楼住房公积金服务区 | 3107705 |
| 莱阳分中心 | 莱阳市旌旗西路400号 | 7232603 |
| 栖霞分中心 | 栖霞市凤翔路298号政务服务中心一楼 | 3375568、3375569 |
| 蓬莱分中心 | 蓬莱区创发东路17号政务服务中心3楼 | 3355355 |
| 龙口分中心 | 龙口市东城区芝阳路广电大厦0层 | 8537880、8577880 |
| 招远分中心 | 招远市初山路107号 | 8225550 |
| 莱州分中心 | 莱州市为民街598号政务服务中心2楼 | 2170909 |
| 长岛管理部 | 长岛县乐园大街130号建行3楼 | 3212102 |
| 开发区管理部 | 开发区金沙江路83号政务服务中心B座2楼 | 6377113、6113193 |
| 高新区管理部 | 高新区创业大厦政务大厅1楼 | 6922064 |