

附件

烟台市区 2024 年国有建设用地供应计划表

单位：公顷

单位	合计	商服用地	工矿仓储用地	公共管理与公共服务用地	交通运输用地	水域及水利设施用地	特殊用地	总量	住宅用地						
									产权住宅用地			租赁住宅用地			其他住宅用地
									商品住宅用地	共有产权住宅用地	小计	保障性租赁住宅用地	市场化租赁住宅用地	小计	
市储备	146.8600	26.5230	0.0000	11.0710	46.7700			62.4960	62.4960		62.4960				
芝罘区	176.1863		20.7400	43.5400	31.4300			80.4764	80.4764		80.4764				
福山区	111.2370	1.7843	56.8038	2.0362	29.4594			21.1533	19.6450		19.6450			1.5083	
莱山区	130.6403		10.9427	15.0443	13.9656		2.3277	88.3600	88.3600		88.3600				
牟平区	91.8741	6.6100	9.4300	11.8466			14.2000	49.7875	49.7875		49.7875				
蓬莱区	864.3497	58.6827	443.1112	40.9845	126.7021	5.8932	0.1662	188.8098	187.1197		187.1197			1.6901	
烟台开发区	569.1113	5.0548	137.9341	203.1898	174.0504			48.8821	31.1377		31.1377			17.7444	
高新区	64.1727	7.4653	15.4337	1.6054	18.5463			21.1220	21.1220		21.1220				
长岛综合试验区	8.8000	5.8400		2.2300				0.7300	0.7300		0.7300				
合计	2163.2313	111.9601	694.3955	331.5477	440.9238	5.8932	16.6939	561.8171	540.8743		540.8743			20.9428	

注：1. 本文本内的住宅用地的土地性质为国有建设用地。

2. 住宅用地类型按照产权性质，划分为产权住宅用地、租赁住宅用地、其他住宅用地。其中，其他住宅用地是指无法归类到前两大类的住宅用地，如回迁安置房用地等。